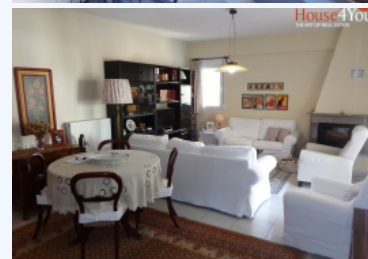


# A-1056, Πωλείται όμορφη μεζονέτα 122 τμ.  
κατασκευής 2010 στο Γιαννιώτικο Σαλόνι  
Ιωαννίνων σε καλή τοποθεσία

Αγορά. Διαθέσιμο. 210.000 €



## Αισώπου 2B, Γιαννιώτικο Σαλόνι, 45221

Σε καλή περιοχή και ήσυχη γειτονιά.

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟ HOUSE4YOU Πωλείται πολύ όμορφη μεζονέτα 122 τμ. και 64τμ. υπόγειο κατασκευής 2010 στο Γιαννιώτικο Σαλόνι Ιωαννίνων . Η μεζονέτα αποτελείται απο το 1ο επίπεδο , υπερυψωμένο ισόγειο επιφάνειας 63.75τμ. όπου βρίσκεται το σαλόνι με την τραπεζαρία, το ημιενεργειακό τζάκι , το WC με παράθυρο και ντουζ και η κουζίνα . Στο 2ο επίπεδο επιφάνειας 58.14 τμ. στο οποίο οδηγούμαστε απο μια εύρυχωρη εσωτερική σκάλα με κάγκελα inox, υπάρχουνε 3 υπνοδωμάτια και το κυρίως μπάνιο . Στο υπόγειο επιφάνειας 63.75 τμ. το οποίο και αυτό συνδέεται με εσωτερική σκάλα , περιλαμβάνει την κλειστή θέση πάρκινγκ με πόρτα ρυθμιζόμενη με τηλεχειρισμό , το δωμάτιο με τον λέβητα με σύστημα πυρόσβεσης καθώς και καθιστικό με μεγάλη ντουλάπα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί σας μικρός ξενώνας . Η μεζονέτα διαθέτει ατομική θέρμανση με θερμοστάτη σε κάθε επίπεδο , ακόμα και στο υπόγειο, με boiler καθώς και 2 A/C στα υπνοδωμάτια. Στην στέγη υπάρχει επιπλέον μόνωση και στα δωμάτια υπάρχει ξύλινη επένδυση που πέραν της αισθητικής καλαισθησίας προσδίδουνε και επιπλέον θερμομόνωση. Με κουφώματα αλουμινίου με σίτες. Διαθέτει πόρτα ασφαλείας . Επίσης η μεζονέτα διαθέτει και τέντες . Ακόμη έχει νυχτερινό ρεύμα για μεγαλύτερη οικονομία . Εμπρός της υπάρχει και αύλιος χώρος . Σε καλό σημείο στο Γιαννιώτικο σαλόνι και ήσυχη γειτονιά και με σχολείο Λύκειο στα 100 μέτρα.

### Μεταβολή Τιμής Ακινήτου

Ημερομηνία	Συμβάν	Τιμή	Επιπλέον Πληροφορίες
2018-10-19	ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	210.000 €	

### Βασικά Χαρακτηριστικά:

Μπάνιο : 1.75

### Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 120  
ά Μέτρα

### Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 201

### Ευκολίες:

**Γενικά Χαρακτηριστικά:** Ατομική

Θέρμανση,Επιτρέπονται

Κατοικίδια,Θερμοσίφωνας,

**Εξωτερικά Χαρακτηριστικά:**

Αποθήκη,Κήπος,

**Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:** Εσωτερική

Αποθήκη,Τζάκι,

**Χαρακτηριστικά Θέας:** Με θέα,