

A-1093, Πωλείται μεζονέτα 110 τμ. με 2 ξεχωριστά διαμερίσματα στον μώλο Ιωαννίνων με εκπληκτική και ανεμπόδιστη θέα στην λίμνη των Ιωαννίνων

Αγορά. Πουλημένο. 140.000 €



Σε εκπληκτικό σημείο με πολύ ωραία θέα.

Πωλείται μεζονέτα με 2 διαμερίσματα στον μώλο Ιωαννίνων με εκπληκτική θέα στην λίμνη των Ιωαννίνων και το νησάκι. Η μεζονέτα έχει μια κεντρική είσοδο απο την πίσω μεριά της μεζονέτας η οποία οδηγεί στο 1ο διαμέρισμα που είναι υπερυψωμένο ισόγειο είναι επιφάνειας 64τμ. και διαθέτει ανακαινισμένη κουζίνα, χωλ, 2 δωμάτια και ανακαινισμένο μπάνιο. Το διαμέρισμα αυτό διαθέτει και πόρτα εισόδου και απο την μπροστινή μεριά της μεζονέτας που βλέπει την λίμνη. Απο την κεντρική είσοδο πηγαίνουμε με εσωτερική σκάλα στον 1ο όροφο όπου βρίσκεται το 2ο διαμέρισμα επιφάνειας 46τμ. με μεγάλο δωμάτιο, μπάνιο και μεγάλη κουζίνα. Η μεζονέτα είναι κατασκευής 1980 και είναι στο σύνολο της ανακαινισμένη με καινούργιο καυστήρα καλοριφέρ, σωληνώσεις με ωρομέτρηση, καινούργια κουφώματα Exalco με τριπλή θερμογεφυρα και σίτες, καινούργιες κουζίνες και δάπεδα από πλακάκι, ανακαινισμένο μπάνιο και σωλήνες. Είναι διαμετρής και ηλιόλουστη, με δύο θέσεις στάθμευσης μεγάλη βεράντα και αυλή. Ο 1ος όροφος έχει ηλεκτρική κουζίνα, ψυγείο και έπιπλα. Εύκολα μπορεί να διατεθεί και για βραχυχρόνια μίσθωση μέσω πλατφόρμων όπως Airbnb λόγω εκπληκτικής θέας.

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπνοδωμάτι : 3

α

Μπάνιο : 2

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 110

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 198

Επιφάνεια Κύριου : 64

Ορόφου

Επιφάνεια Άνω : 46

Ορόφου

Συνολική Επιφάνεια : 110

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά: Αυτόνομη

Θέρμανση, Επιτρέπονται

Κατοικίδια, Θερμοσίφωνας, Χωρίς

Ασανσέρ,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:

Επιπλωμένο, Μερικώς επιπλωμένο,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα, Με θέα

Βουνό, Με θέα την Λίμνη,