

A-1176, Πωλείται επαγγελματικό κτίριο 797
τμ. στην Ε.Ο. Ιωαννίνων Αθηνών σε έκταση
4.040 τμ.

Αγορά. Διαθέσιμο. 620.000 €



Επένδυση απόδοσης άνω του 6% .

Πωλείται επαγγελματικό κτίριο κατασκευής 1997 με 600τμ. ισόγειο με μεγάλο ύψος και 197 τμ. υπόγειο με ξεχωριστή είσοδο. Το κτίριο βρίσκεται σε αγροτεμάχιο εκτάσεως 4.040 τμ. με ανοιχτή πρόσοψη 36 μέτρα στην Εθνική Οδό Ιωαννίνων Αθηνών . Μισθωμένο με 10ετές μισθωτήριο συμβόλαιο σε εταιρεία προς 3.100 Ευρώ (μεχρι στιγμής εν έτει 2020 έχει διανύσει τον 1ο χρόνο μίσθωσης) . Μια επένδυση απόδοσης άνω του 6 % .

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 797
ά Μέτρα
Μέγεθος : 4040
Οικοπέδου

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 1997
Χρονιά Ανακαίνισης: 2019
Επιφάνεια Κάτω : 197
Ορόφου
Επιφάνεια Κύριου : 600
Ορόφου
Συνολική Επιφάνεια : 797

Ευκολίες:

Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε καταστήματα,
Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα,