

# E-1179, Ενοικιάζεται επαγγελματικός χώρος  
γραφείο 55 τ.μ. 1ου ορόφου στο κέντρο των  
Ιωαννίνων

Ενοικίαση. **Ενοικιασμένο.**  
600 €



Σε πολύ κεντρικό σημείο και σε άριστη κατάσταση  
Ενοικιάζεται επαγγελματικός χώρος γραφείο 55 τ.μ. 1ου ορόφου σε έναν από τους πιο κεντρικούς  
δρόμους των Ιωαννίνων. Αποτελείται από 3 ανεξάρτητους χώρους και ένα WC. Η διαμόρφωσή του είναι  
ιδανική για ιατρείο, καθώς ο πρώτος χώρος μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως αίθουσα αναμονής, ενώ οι  
άλλοι δύο απομονώνονται με πόρτα. Διαθέτει κουφώματα αλουμινίου με διπλά τζάμια και συρόμενες  
σίτες. Έχει αυτόνομη θέρμανση πετρελαίου. Και στους τρεις χώρους υπάρχει κλιματιστικό. Διαθέτει  
μπαλκόνι 30 τ.μ. Διαθέτει 1 θέση σε υπόγειο χώρο στάθμευσης, στον οποίο υπάρχει πρόσβαση με  
ασανσέρ. Ο όροφος περιορίζεται αποκλειστικά για επαγγελματική χρήση με ανεξάρτητο ασανσέρ από  
τα υπόλοιπα διαμερίσματα. Με προδιαγραφές για πλήρη πρόσβαση ατόμων ΑΜΕΑ

#### Βασικά Χαρακτηριστικά:

Μπάνιο : 1

#### Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 55

ά Μέτρα

#### Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2009

#### Ευκολίες:

##### Γενικά Χαρακτηριστικά:

Ασανσέρ, Αυτόνομη Θέρμανση,

**Τοπικά Χαρακτηριστικά:** Κοντά σε  
καταστήματα, Κοντά σε σχολείο, Κοντά σε  
Φαρμακείο,

**Εξωτερικά Χαρακτηριστικά:** Garage,

**Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:** Air  
Conditioning,