

A-1180, Πωλείται 3αρι διαμέρισμα 84τμ.
πρόσφατα ανακαινισμένο 1ου ορόφου πλησίον
Δημαρχείου στην Ανατολή Ιωαννίνων

Αγορά. **Πουλημένο.** 87.000 €



Με θέα την λίμνη Ιωαννίνων

Πωλείται τριάρι διαμέρισμα 84 τμ. στην Ανατολή Ιωαννίνων πλησίον Δημαρχείου . Το διαμέρισμα βρίσκεται στον 1ο και τελευταίο όροφο πολυκατοικίας , στον ίδιο όροφο υπάρχει ακόμη ένα διαμέρισμα. Ο 1ος όροφος έχει κατασκευαστεί το 2006 ενώ η πολυκατοικία έχει άδεια το 1986 . Το διαμέρισμα αποτελείται απο σαλόνι με τραπεζαρία , τζάκι , κουζίνα χωρισμένη με πάσο με το σαλόνι , χωλ , 2 δωμάτια με ντουλάπες και ενα μπάνιο . Το διαμέρισμα έχει πρόσφατα ανακαινιστεί με κουφώματα αλουμινίου με συρταρωτές σίτες, πόρτα ασφαλείας , κέλυφος στο εξωτερικό του σπιτιού και στην ταράτσα στην οποία το σπίτι διαθέτει αποκλειστικά δικαιώματα αέρα περίπου 45 τμ. έχει γίνει υγραμόνωση και θερμομόνωση . Το σπίτι διαθέτει ατομική θέρμανση με δικό του λέβητα στην ταράτσα και πρόσφατα αγορασμένα 3 κλιματιστικά που βρίσκονται σε σαλόνι και στα 2 δωμάτια. Διαθέτει επίσης ηλιακό θερμοσίφωνα . Με περιμετρικό μπαλκόνι με τέντες και θέα την λίμνη των Ιωαννίνων. Με εντοιχισμένη κουζίνα που θα παραμείνει στο ακίνητο. Τέλος διαθέτει αποθήκη περίπου 7τμ. στο υπόγειο. Σε καλό σημείο στην Ανατολή μόλις 100 μέτρα απο την κεντρική οδό Ιωαννίνων . Η πολυκατοικία δεν διαθέτει ασανσέρ και εκρεμεί η τοποθέτηση μαρμάρων στην σκάλα.

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υποδομάτι : 2

α

Μπάνιο : 1

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 84

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2006

Χρονιά Ανακαίνισης : 2018

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά: Χωρίς Ασανσέρ,Θερμοσίφωνα,Επιτρέπονται Κατοικίδια,Ατομική Θέρμανση,

Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε Φαρμακείο,Κοντά σε σχολείο,Κοντά σε καταστήματα,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:

Τζάκι,Μερικώς επιπλωμένο,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα την Λίμνη.Με θέα,