

# A-1184 , Πωλείται 3αρι διαμέρισμα 90τμ.  
ανακαινισμένο το 2004 1ου ορόφου στην  
Βρυσούλα Ιωαννίνων πλησίον Γιαννιώτικου  
Σαλονιού

Αγορά. Πουλημένο. 116.000  
€



Με μπαλκόνια , φωτεινό και ευάερο .

Πωλείται φωτεινό 3αρι διαμέρισμα 90 τμ. κατασκευής 2004 στην Βρυσούλα Ιωαννίνων δίπλα στο Γιαννιώτικο Σαλόνι . Το διαμέρισμα βρίσκεται σε πολυκατοικία με 2 ορόφους που διαθέτει 4 διαμερίσματα στον 1ο όροφο και 3 στον 2ο όροφο. Έχει ανακαινιστεί το 2020 με πόρτα ασφαλείας , καινούργια κουφώματα αλουμινίου με συρώμενες σίτες , ημιενεργειακό τζάκι , θερμοστάτη με application για εξ' αποστάσεως ενεργοποίηση της αυτόνομης θέρμανσης,έχουνε τοποθετηθεί τέντες καθώς και έχει τοποθετηθεί ηλιακός θερμοσίφωνας στην ταράτσα. Περνώντας στην διαρρύθμιση του διαθέτει ένα μεγάλο σαλόνι ενιαίο με την κουζίνα, μπάνιο και 2 μεγάλα δωμάτια τα οποία έχουνε το καθένα μπαλκόνι . Ακόμη διαθέτει αποθήκη περίπου 5τμ. στο υπόγειο και θέση πάρκινγκ στην πλωτή στην οποία υπάρχει και θέση για αποθήκευση καυσόξυλων .Η πολυκατοικία διαθέτει ασανσέρ και στο διαμέρισμα θα μείνουνε 2 A/C . Σε καλή ήσυχη τοποθεσία .

#### Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπνοδωμάτι : 2

α

Μπάνιο : 1

#### Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 90

ά Μέτρα

#### Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2004

Χρονιά Ανακαίνισης : 202

#### Ευκολίες:

##### Γενικά Χαρακτηριστικά:

Θερμοσίφωνας,Επιτρέπονται

Κατοικίδια,Αυτόνομη

Θέρμανση,Ασανσέρ,

**Εξωτερικά Χαρακτηριστικά:** Αποθήκη,

**Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:**

Τζάκι,Εντοιχιωμένες Ντουλάπες,

**Χαρακτηριστικά Θέας:** Με θέα,