

A-1207, Πωλείται υπο κατασκευή 4αρι
οροφδιαμέρισμα 120 τμ. 1ου ορόφου στην
περιοχή Ράχη Σαμί στα Ιωάννινα

Αγορά. Πουλημένο. 228.000
€



Με άριστα υλικά κατασκευής

Οροφδιαμέρισμα με όψη σε 2 δρόμους που αποτελείται από ενιαίο χώρο καθιστικού-κουζίνας, 3 υ/δ και 2 λουτρά. Διαθέτει χώρο στάθμευσης κι αποθήκη (συνολικού εμβαδού 51,83 τ.μ.) στο υπόγειο του διώροφου κτιρίου. Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Πιστοποιημένα ενεργειακά κουφώματα υψηλών προδιαγραφών Εγκατάσταση ηλιακών συλλεκτών για ζεστό νερό χρήσης Πιστοποιημένο σύστημα εξωτερικής θερμοπρόσοψης σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίων (KENAK) Δυνατότητα επιλογής εναλλακτικών τύπων θέρμανσης (αντλίες θερμότητας, ενδοδαπέδια θέρμανση κ.λ.π.). Δρύινα πατώματα στα υπνοδωμάτια. Γρανιτένια πλακάκια στους υπόλοιπους χώρους. Προεγκατάσταση συναγερμού - Προεγκατάσταση καλωδίωσης internet σε όλους τους χώρους - Προεγκατάσταση δορυφορικής κεραίας. Υποδομή για φόρτιση ηλεκτρικού αυτοκινήτου. Τζάκι κατ'επιλογήν. Ανελκυστήρας.

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Μπάνιο : 1.75

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 120.3

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2021

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά:

Ασανσέρ, Ατομική
Θέρμανση, Επιτρέπονται
Κατοικίδια, Θερμοσίφωνας,

Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε
καταστήματα, Κοντά σε σχολείο, Κοντά σε
Φαρμακείο,

Εξωτερικά Χαρακτηριστικά: Αποθήκη,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:

Εντοιχιζόμενες Ντουλάπες,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα,