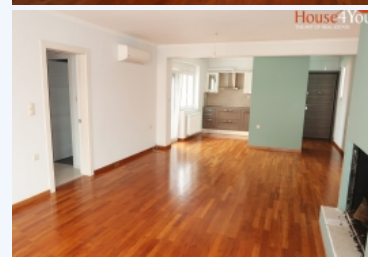


# A-1233, Πωλείται 3αρι πολυτελές διαμέρισμα  
102 τ.μ. πλήρως ανακαινισμένο το 2019 στο  
κέντρο της πόλης των Ιωαννίνων

Αγορά. Διαθέσιμο. 240.000 €



Με ατομική θέρμανση, πλήρως ανακαινισμένο το 2019.

Πωλείται στο κέντρο της πόλης των Ιωαννίνων 3αρι πολυτελές ηλιόλουστο, διαμπερές διαμέρισμα 102 τ.μ. στον 5ο και τελευταίο όροφο πολυκατοικίας. Το διαμέρισμα έχει ανακαινιστεί πλήρως το 2019. Αποτελείται από ένα μεγάλο ενιαίο χώρο για σαλόνι και κουζίνα, 2 υπνοδωμάτια, μπάνιο με ντουζιέρα. Στο διαμέρισμα έχει γίνει εγκατάσταση κελύφους για εξωτερική θερμομόνωση. Διαθέτει ατομική θέρμανση, που λειτουργεί με αντλία θερμότητας, air condition σε κάθε δωμάτιο, τζάκι και ηλιακό θερμοσίφωνα. Τα κουφώματα είναι αλουμινίου με διπλά τζάμια και σίτες. Το διαμέρισμα είναι εξοπλισμένο με κουζίνα, ψυγείο και κλιματιστικά σε όλους τους χώρους. Με μεγάλο μπαλκόνι με θέα και προστατευμένο με τέντες. Με λίγα κοινόχρηστα. Με πόρτα ασφαλείας. Η πολυκατοικία είναι κατασκευής 1990 και διαθέτει ασανσέρ. Το διαμέρισμα διαθέτει και αέρα επι της ταράτσας. Τέλος διαθέτει αποθήκη περίπου 10 τμ. και θέση πάρκινγκ στην αυλή. \* Το διαμέρισμα είναι μισθωμένο προς 650 €

#### Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπνοδωμάτιο : 2

α

Μπάνιο : 1

#### Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικό : 102

ά Μέτρα

#### Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 199

Χρονιά Ανακαίνισης : 2019

#### Ευκολίες:

**Γενικά Χαρακτηριστικά:** Επιτρέπονται Κατοικίδια, Ατομική Θέρμανση, Ασανσέρ,

**Παροχές:** Ψυγείο, Φούρνος, Κουζίνα,

**Τοπικά Χαρακτηριστικά:** Κοντά σε Φαρμακείο, Κοντά σε σχολείο, Κοντά σε καταστήματα,

**Εξωτερικά Χαρακτηριστικά:** Αποθήκη,

**Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:**

Τζάκι, Εντοιχιζόμενες Ντουλάπες, Air Conditioning,

**Χαρακτηριστικά Θέας:** Με θέα,