

A-1234, Πωλείται υπο κατασκευή 4αρι
διαμέρισμα 117 τμ. 4ου ορόφου με πάρκινγκ και
αποθήκη στο κέντρο των Ιωαννίνων

Αγορά. Διαθέσιμο. 340.000 €



Σε πολυ κεντρικό σημείο στην πόλη των Ιωαννίνων

Πωλείται υπο κατασκευή 4αρι διαμέρισμα 116.94 τμ. 4ου ορόφου στο κέντρο των Ιωαννίνων . Το διαμέρισμα διαθέτει 1 master υ/δ με λουτρό en suite, 2 επιπλέον υ/δ, ενιαίο χώρο καθιστικού - τραπεζαρίας, κουζίνα, 1 λουτρό. Περιλαμβάνει 2 θέσεις στάθμευσης κι αποθήκη στο υπόγειο του κτιρίου. Επιπλέον Χαρακτηριστικά: Πιστοποιημένα ενεργειακά κουφώματα υψηλών προδιαγραφών. Πιστοποιημένο σύστημα εξωτερικής θερμοπρόσοψης σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίων (ΚΕΝΑΚ). Ατομική θέρμανση με ατομικές αντλίες θερμότητας και θερμαντικά σώματα (ή ενδοδαπέδια θέρμανση κατ'επιλογήν). Πιστοποιημένες πόρτες ασφαλείας. Δρύινα πατώματα στα υπνοδωμάτια. Γρανιτένια πλακάκια στους υπόλοιπους χώρους. Προεγκατάσταση συναγερμού - Προεγκατάσταση καλωδίωσης internet σε όλους τους χώρους. Προεγκατάσταση δορυφορικής κεραίας. Υποδομή για φόρτιση ηλεκτρικών αυτοκινήτων. Η πολυκατοικία διαθέτει 5 ορόφους με ασανσέρ.

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπνοδωμάτι : 3

α

Μπάνιο : 1.5

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 116.94

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2022

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά: Επιτρέπονται Κατοικίδια, Ατομική Θέρμανση, Ασανσέρ,
Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε Φαρμακείο, Κοντά σε σχολείο, Κοντά σε καταστήματα,

Εξωτερικά Χαρακτηριστικά: Αποθήκη,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:

Τζάκι, Εντοιχιζόμενες Ντουλάπες,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα,