

# A-1285, Πωλείται 4αρι διαμέρισμα 106τμ.  
διαμπερές 2ου ορόφου στους Αμπελόκηπους  
Ιωαννίνων

Αγορά. Διαθέσιμο. 135.000 €



## Θεμιστοκλή Σοφούλη 1, Αμπελόκηποι, 45445

Με θέα την λίμνη των Ιωαννίνων

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΤΟ HOUSE4YOU Πωλείται διαμπερές οροφδιαμέρισμα 106 τμ. 2ου ορόφου σε 3όροφη πολυκατοικία κατασκευής 1987 (άδεια εκδοθείσα το 1986) στους Αμπελόκηπους Ιωαννίνων . Διαθέτει μεγάλο σαλόνι , κουζίνα με πάγκο να την διαχωρίζει απο το σαλόνι , 3 δωμάτια με ξύλινα πατώματα και μπάνιο . Διαθέτει κεντρική θέρμανση . Με ξύλινα κουφώματα με διπλά τζάμια . Με μπαλκόνια και από τις 2 πλευρές με το μπαλκόνι επι της Θεμιστοκλή Σοφούλη να βλέπει και λίμνη . Σε πολύ ωραίο σημείο στους Αμπελόκηπους . Διαθέτει και θέση πάρκινγκ (κατόπιν συνεννόησης οριοθετημένη ) . Τέλος διαθέτει 2 ημιυπόγειες αποθήκες επιφάνειας 18.60 τμ. και 6.90 τμ. Η πολυκατοικία διαθέτει ασανσέρ .

### Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υποδομάτι : 3

α

Μπάνιο : 1

### Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 106

ά Μέτρα

### Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 1987

### Ευκολίες:

**Γενικά Χαρακτηριστικά:** Κεντρική Θέρμανση,Θερμοσίφωνα,Επιτρέπονται Κατοικίδια,Ασανσέρ,

**Τοπικά Χαρακτηριστικά:** Κοντά σε Φαρμακείο,Κοντά σε σχολείο,Κοντά σε καταστήματα,

**Εξωτερικά Χαρακτηριστικά:** Αποθήκη,

**Χαρακτηριστικά Θέας:** Με θέα την Λίμνη,Με θέα Βουνό,Με θέα,