

A-265, Πωλείται διαμέρισμα 200τμ. στο κέντρο των Ιωαννίνων 2 επιπέδων.

Αγορά. Διαθέσιμο. 450.000 €



Μόλις 50 μέτρα απο την Νομαρχία Ιωαννίνων.

Ακίνητο Αποκλειστικής Ανάθεσης στο House4You.UPDATE 18-01-2023: Το ακίνητο έχει ανακαινιστεί πλήρως το 2022. Πωλείται επιβλητικό διαμέρισμα 200τμ. στο κέντρο των Ιωαννίνων, στον 3ο όροφο 3όροφης πολυκατοικίας, στην στοά Ορφέα, 2 επιπέδων. Διαθέτει τζάκι , αυτόνομη θέρμανση με θερμοδομέτρηση και ξεχωριστή λειτουργία των θερμαντικών σωμάτων και βρίσκετε μόλις 50 μέτρα απο την Νομαρχία.Ανακαινισμένο με κουφώματα αλουμινίου με θερμομόνωση καθώς και βάψιμο στο σύνολο του. Διαθέτει προς εκμετάλευση τον χώρο της ταράτσας.Η ταράτσα είναι ειδικά μονωμένη με στρώμα θερμομόνωσης, στρώμα στεγάνωσης, μωσαϊκό, και πλάκα πηλίου ! Σε ορισμένα σημεία της δεν έχει καλυφθεί με την πλάκα Πηλίου γιατί προβλεπόταν να πέσει γκαζόν.Τα υλικά είναι διαλεγμένης ποιότητας και τα πλακάκια στο μπάνιο είναι Valentino. Στο 1 επίπεδο βρίσκονται τα 2 δωμάτια το σαλόνι η κουζίνα 1 WC και 1 μπάνιο και στο 2ο επίπεδο βρίσκετε το 3ο δωμάτιο με τζάκι και WC και με πολύ ωραία θέα.Το διαμέρισμα εξυπηρετείται απο 2 ασανσέρ απο τα οποία το ένα φθάνει αποκλειστικά εώς τον όροφο του διαμερίσματος.

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπνοδωμάτι : 3

α

Μπάνιο : 1

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 200

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 1987

Συνολική Επιφάνεια : 200

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά:

Ασανσέρ,Αυτόνομη Θέρμανση,

Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε καταστήματα,

Εξωτερικά Χαρακτηριστικά: BBQ,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά: Τζάκι,