

A-1407, Πωλείται υπο κατασκευή διαμέρισμα υπερυψωμένο ισόγειο 94 τ.μ. στο Γιαννιώτικο Σαλόνι

Αγορά. Διαθέσιμο. 245.000 €



Υψηλών προδιαγραφών ακίνητο

Πωλείται υπο κατασκευή 3αρι διαμέρισμα στυλ μεζονέτας, υπερυψωμένο ισόγειο στην περιοχή Γιαννιώτικο Σαλόνι επιφάνειας 94.13 τ.μ. .Αναλυτικά το διαμέρισμα θα αποτελείται απο το σαλόνι την κουζίνα το μπάνιο, και 2 δωμάτια.Το διαμέρισμα διαθέτει θέση πάρκινγκ στο υπόγειο και αποθήκη .Επίσης το κτίριο θα διαθέτει ασανσέρ με πρόσβαση και απο το υπόγειο .Μια πρότυπη κατασκευή συγκροτήματος κατοικιών, ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού σχεδιασμού, σε προνομακό γωνιακό οικόπεδο στο Γιαννιώτικο Σαλόνι. Ένα συγκρότημα κατοικιών με τις ανστηρότερες προδιαγραφές κατασκευής και την υψηλότερη ενεργειακή απόδοση κλάσης A+. Θερμοπρόσοψη, ενεργειακά κουφώματα, ενδοδαπέδια θέρμανση, αντλία θερμότητας, φωτοβολταϊκά συστήματα και συστήματα ασφαλείας, αποτελούν τις βασικές προδιαγραφές. Περιλαμβάνει τέσσερις κατοικίες λειτουργικά και ενεργειακά αυτόνομες και ανεξάρτητες. Βασικά χαρακτηριστικά του ακινήτου :Ενεργειακό Κτίριο A+Ενεργειακά ΚουφώματαΕνδοδαπέδια Θέρμανσης με αντλίαΘερμότητα ψύξης - θέρμανσηςΘερμοπρόσοψη σε όλο το κτίριοΕξωτερικό κέλυφοςΦωτοβολταϊκό Σύστημα ΠαραγωγήςΕγκατάσταση Συναγερμού

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπνοδωμάτι : 2

α

Μπάνιο : 1

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 94.13

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2024

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά: Επιτρέπονται Κατοικίδια, Ατομική Θέρμανση, Ασανσέρ,

Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε σχολείο,

Εξωτερικά Χαρακτηριστικά: Αποθήκη,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:

Εντοιχισμένες Ντουλάπες,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα,