# # Α-1469, Πωλείται επαγγελματικός χώρος 160 τ.μ. στην Ριζάρειο πολιτεία στους Αμπελοκήπους Ιωαννίνων

Αγορά. **Διαθέσιμο.** 240.000 €













## Μαρίκας Κοτοπούλη 60, Αμπελόκηποι, 45445

Στη Ριζάρειο πολιτεία με πρόσβαση από τις οδούς 8ης Μεραρχίας και Μ. Κοτοπούλη. Πωλείται ισόγειος επαγγελματικός χώρος, κατάστημα, 160 τ.μ. εντός της Ριζαρείου πολιτείας στους Αμπελοκήπους Ιωαννίνων με πρόσβαση από τις οδούς 8ης Μεραρχίας και Μαρίκας Κοτοπούλη.Περιλαμβάνει έναν ενιαίο χώρο και 3 WC.Η παρούσα διαρρύθμιση, που μπορεί να τροποποιηθεί, περιλαμβάνει και δύο χώρους για ντους, καθώς ο χώρος λειτουργούσε ως γυμναστήριο.Με πρόσβαση για άτομα ΑΜΕΑ.Με λίγα κοινόχρηστα.Χωρίς θέρμανση.

**Βασικά Χαρακτηριστικά:**

| | |
|---|---|
| Δωμάτια | : 1 |
| Μπάνιο | : 3 |

**Πληροφορίες Ακινήτου:**

| | |
|---|---|
| Τετραγωνικ ά Μέτρα | : 160 |

**Κατασκευή Χαρακτηριστικά:**

| | |
|---|---|
| Κατασκευής | : 2008 |

**Ευκολίες:**

**Γενικά Χαρακτηριστικά:** Ασανσέρ,
**Τοπικά Χαρακτηριστικά:** Κοντά σε καταστήματα,Κοντά σε σχολείο,Κοντά σε Φαρμακείο,
**Χαρακτηριστικά Θέας:** Με θέα,