

A-638, Πωλείται διαμέρισμα 124τμ. του 2005
σε στύλ μεζονέτας κοντά στην πλατεία Ομήρου
στα Γιάννενα

Αγορά. Πουλημένο. 160.000
€



Σταυρακίου 12, Πλατεία Ομήρου , 45221

με πολυ καλή διαρρύθμιση

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟ HOUSE4YOU Πωλείται διαμέρισμα 124.83τμ. (107.33 απο την άδεια και 17.5 τμ. νομιμοποιημένα) κατασκευής 2005, 2ου Ορόφου (ο 1ος όροφος έχει κατασκευαστεί παλαιότερα) σε στύλ μεζονέτας κοντά στην Πλατεία Ομήρου στην οδό Σταυρακίου 12 στα Ιωάννινα. Αποτελείται αναλυτικά απο το 1ο επίπεδο επιφάνειας 124.83τμ. και στο 2ο επίπεδο βρίσκονται οι βοηθητικοί χώροι (χαρακτηρισμένοι βοηθητικοί χώροι στο Ε9) που είναι το πατάρι επιφάνειας 28,00 τμ και η σοφίτα 60,00 τμ. πλήρως νομιμοποιημένη. Το 1 ο επίπεδο έχει την κουζίνα την σαλονοτραπεζαρία, wc , μπάνιο , εσωτερική αποθήκη και 3 δωμάτια. Το 2ο επίπεδο διαθέτει 2 δωμάτια , μπάνιο και αποθηκευτικό χώρο. Το διαμέρισμα βρίσκεται σε οικόπεδο 315τμ. Με αυτόνομη θέρμανση και μπόιλερ. Διαθέτει μεγάλα μπαλκόνια και απο τις 2 πλευρές και με θέα δάσος που δεν κλείνετε. Με πρόσοψη σε κεντρικό δρόμο. Το ακίνητο έχει τεκμήριο περίπου 6.000 Ευρώ.

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπνοδωμάτι : 5

α

Μπάνιο : 3

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 200

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2005

Επιφάνεια Κύριου : 124.83

Ορόφου

Επιφάνεια Άνω : 88

Ορόφου

Συνολική Επιφάνεια : 212.83

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά: Αυτόνομη

Θέρμανση, Επιτρέπονται

Κατοικίδια, Χωρίς Ασανσέρ,

Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε

καταστήματα, Κοντά σε σχολείο,

Εξωτερικά Χαρακτηριστικά:

BBQ, Αποθήκη, Κήπος,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:

Εντοιχισμένες Ντουλάπες, Εσωτερική

Αποθήκη, Τζάκι,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα, Με θέα

Βουνό,