

A-651, Πωλείται ημιτελής μονοκατοικία με
4αρι διαμέρισμα 93τμ. του 2000 στην
Πυρομάγλου 38 στους Αμπελόκηπους
Ιωαννίνων

Αγορά. **Πουλημένο.** 88.000 €



με ισόγειο που έχει σχεδιαστεί γκαρσονιέρα και πάρκινγκ και υπόγειο.
ΜΕΙΩΣΗ ΤΙΜΗΣ ΑΠΟ 98.000 ΣΤΙΣ 88.000 ΕΥΡΩ (14-06-2017) Πωλείται διώροφη ημιτελής κατοικία
στους Αμπελόκηπους Ιωαννίνων στην οδό Πυρομάγλου 38. Αποτελείται από τον 1ο όροφο που διαθέτει
ένα τεσσάρι διαμέρισμα 93 τμ. (εκ των οποίων 13τμ. είναι κλειστός ημιυπαίθριος χώρος
νομιμοποιημένος) με τζάκι και αλουμίνα περασμένα. Το ισόγειο είναι υπερυψωμένο και έχει σχεδιαστεί
γκαρσονιέρα 28τμ. νόμιμη (από την άδεια δόμηση) και πάρκινγκ αλλά μπορεί να γίνει νομιμοποίηση
και επιπλέον τμ. και να γίνει ένα 2ο διαμέρισμα. Ακόμη διαθέτει και υπόγειο 93 τμ. περίπου. Στο μπάνιο
και στην κουζίνα τα παράθυρα πρέπει να χτιστούν μιας και η μονοκατοικία εφάπτεται στην διπλανή
πολυκατοικία. Ακριβώς δίπλα στην κατοικία πωλείται οικόπεδο 140 τμ. προς 50.000 Ευρώ.

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπνοδωμάτι: 3

α

Μπάνιο : 1

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 93

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2

Συνολική Επιφάνεια : 93

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά: Επιτρέπονται
Κατοικίδια, Χωρίς Ασανσέρ,

Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε
καταστήματα, Κοντά σε σχολείο, Κοντά σε
Φαρμακείο,

Εξωτερικά Χαρακτηριστικά: Κήπος,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά: Τζάκι,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα Βουνό,