

A-765, Πωλείται καινούργιο διαμέρισμα 4αρι 112 τμ. 1ου ορόφου του 2015 σε καλή περιοχή στα Γιάννενα

Αγορά. Πουλημένο. 253.000 €



με όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές KENAK.

Πωλείται καινούργιο διαμέρισμα 4αρι 112.27 τ.μ. , υπερυψωμένου 1ου ορόφου σε διώροφη πολυκατοικία .Σε μια απο τις καλύτερες περιοχές στα Γιάννενα. Κατασκευής 2015 σύμφωνα με τον νέο κανονισμό ενεργειακής απόδοσης κτιρίων (KENAK).Περιλαμβάνει ενιαίο σαλόνι με τραπεζαρία ,κουζίνα , 3 δωμάτια, μπάνιο και WC. Διαθέτει αποθήκη στο υπόγειο, και parking. Με ενεργειακά κουφώματα FINSTRAL. Τριπλής ενέργειας boiler για ζεστό νερό απο ηλιακή ενέργεια απο ηλιακούς συλλέκτες, ρεύμα ή πετρέλαιο. Αυτόνομη θέρμανση με θερμιδομέτρηση για πιο δίκαιη καταμέτρηση του κόστους κατανάλωσης. Τοποθέτηση θερμοστατικών βαλβίδων και κεφαλών στα θερμαντικά σώματα.Τα πατώματα στα δωμάτια είναι δρύινα ενώ στους υπόλοιπους χώρους γρανιτοπλακάκια. Στην παρούσα φάση δίνεται δυνατότητα για επιλογή εναλλακτικών τύπων θέρμανσης όπως αντλίες θερμότητας, ενδοδαπέδια θέρμανση κ.α. Προεγκατάσταση συναγερμού - δορυφορικής κεραίας.

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπονομάτι: 3

α

Μπάνιο : 2

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 112.27

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2015

Συνολική Επιφάνεια : 112.27

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά:

Ασανσέρ,Επιτρέπονται

Κατοικίδια,Αυτόνομη Θέρμανση,

Ενεργειακά Χαρακτηριστικά: Μπόιλερ

Τριπλής Ενέργειας,

Εξωτερικά Χαρακτηριστικά: Αποθήκη,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:

Τζάκι,Εντοιχισμένες Ντουλάπες,Boiler,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα,