

A-767, Πωλείται καινούργιο 3αρι διαμέρισμα
86 τμ. υπερυψωμένο ισόγειο του 2015 σε καλή
περιοχή στα Γιάννενα

Αγορά. Πουλημένο. 185.000
€



με όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές KENAK.

Πωλείται καινούργιο διαμέρισμα 3αρι 86.06 τ.μ. , υπερυψωμένου ισόγειου σε διώροφη πολυκατοικία .Σε μια απο τις καλύτερες περιοχές στα Γιάννενα. Κατασκευής 2015 σύμφωνα με τον νέο κανονισμό ενεργειακής απόδοσης κτιρίων (KENAK).Περιλαμβάνει ενιαίο σαλόνι με τραπεζαρία ,κουζίνα , 2 δωμάτια, μπάνιο και WC. Διαθέτει αποθήκη στο υπόγειο, και parking. Με ενεργειακά κουφώματα FINSTRAL. Τριπλής ενέργειας boiler για ζεστό νερό απο ηλιακή ενέργεια απο ηλιακούς συλλέκτες, ρεύμα ή πετρέλαιο. Αυτόνομη θέρμανση με θερμοδομέτρηση για πιο δίκαιη καταμέτρηση του κόστους κατανάλωσης. Τοποθέτηση θερμοστατικών βαλβίδων και κεφαλών στα θερμαντικά σώματα.Τα πατώματα στα δωμάτια είναι δρύινα ενώ στους υπόλοιπους χώρους γρανιτοπλακάκια. Στην παρούσα φάση δίνεται δυνατότητα για επιλογή εναλλακτικών τύπων θέρμανσης όπως αντλίες θερμότητας, ενδοδαπέδια θέρμανση κ.α. Προεγκατάσταση συναγερμού - δορυφορικής κεραίας.

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπονομάτι: 2

α

Μπάνιο : 2

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 86.06

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2015

Συνολική Επιφάνεια : 86.06

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά:

Ασανσέρ,Επιτρέπονται

Κατοικίδια,Αυτόνομη Θέρμανση,

Ενεργειακά Χαρακτηριστικά: Μπόϊλερ

Τριπλής Ενέργειας,

Εξωτερικά Χαρακτηριστικά: Αποθήκη,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:

Τζάκι,Εντοιχισμένες Ντουλάπες,Boiler,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα,