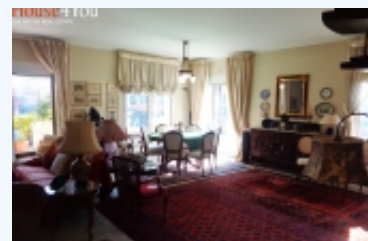


A-847, Πωλείται μονοκατοικία 234τμ.
κατασκευής του 2000 με κήπο στην οδό
Ανδρούτσου στους Αμπελόκηπους Ιωαννίνων

Αγορά. Διαθέσιμο. 300.000 €



Μόλις 50 μέτρα απο την οδό Γράμμου
ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΤΟ HOUSE4YOU Πωλείται μονοκατοικία 233.95 τμ. στους
Αμπελόκηπους Ιωαννίνων στην οδό Ανδρούτσου. Η μονοκατοικία είναι κατασκευής 2000. Αναλυτικά
στο ισόγειο υπάρχει σαλόνι υποδοχής, κουζίνα με τραπεζαρία, μπάνιο, γραφείο, εσωτερική αποθήκη,
και 2 δωμάτια. Στο επάνω επίπεδο θα συναντήσουμε ένα μεγάλο σαλόνι με τραπεζαρία, και bar καθώς
και ένα επιβλητικό και αριστοκρατικό τζάκι. Επίσης στο 1ο επίπεδο υπάρχει 1 δωμάτιο και ένα μεγάλο
μπάνιο. Στο 3ο επίπεδο που είναι η σοφίτα επιφάνειας 12.50 τμ. (βοηθητικός χώρος) υπάρχει
αποθηκευτικός χώρος και ένα σαλόνι. Η κουζίνα είναι από ξύλο τριανταφυλλιάς. Τα κάγκελα στα
μπαλκόνια είναι από μασίφ σίδηρο. Μεγάλη σκάλα που συνδέει το ισόγειο με το 1ο επίπεδο ενώ η σκάλα
από το 1ο επίπεδο στην σοφίτα είναι σχεδιασμένη με πολύ λεπτομέρεια από αρχιτέκτονα. Στον κήπο της
μονοκατοικίας υπάρχει ένα όμορφο δέντρο και περιοχή BBQ. Με ατομική θέρμανση με λέβητα
πετρελαίου. Διαθέτει συναγερμό. Η μονοκατοικία είναι φτιαγμένη με πολύ γούστο και πολύ ακριβά
υλικά. [GOOGLE STREETVIEW LINK HERE](#)

Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υπονομάτι : 3

α

Μπάνιο : 2

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 233.95

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής : 2

Συνολική Επιφάνεια : 233.95

Ευκολίες:

Γενικά Χαρακτηριστικά: Χωρίς

Ασανσέρ, Επιτρέπονται

Κατοικίδια, Ατομική Θέρμανση,

Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε
Φαρμακείο, Κοντά σε σχολείο, Κοντά σε
καταστήματα,

Εξωτερικά Χαρακτηριστικά:

Κήπος, BBQ,

Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:

Τζάκι, Μερικώς επιπλωμένο, Εσωτερική

Αποθήκη, Εντοιχισμένες

Ντουλάπες, Boiler, Air Conditioning,