

# A-848, Πωλείται διαμέρισμα 3αρι του 2011  
84τμ. 1ου ορόφου με θέα την λίμνη στην  
Ανατολή Ιωαννίνων

Αγορά. Πουλημένο. 115.000  
€



Με πάρκινγκ και αποθήκη.

Πωλείται 3αρι διαμέρισμα 76.11 τμ. + 8.06 τμ. νομιμοποιημένος ημιυπαίθριος χώρος , κατασκευής του 2011 στην Ανατολή Ιωαννίνων. Βρίσκεται στον 1ο όροφο 2όροφης πολυκατοικίας. Αναλυτικά διαθέτει ένα μεγάλο σαλόνι με ημιενεργειακό τζάκι και τραπεζαρία , κουζίνα , ένα μικρό WC , 2 δωμάτια , την κρεβατοκάμαρα και ένα 2ο το οποίο με ένωση ημιυπαίθριου χώρου ο οποίος έχει νομιμοποιηθεί έχει χωριστεί σε 2 μικρότερα δωμάτια και έτσι το σπίτι έχει σύνολο 3 δωμάτια. Το διαμέρισμα διαθέτει κουφώματα αλουμινίου , σίτε συρταρωτές, ηλεκτρικό παντζούρι στο σαλόνι, μονάδα air-codition στο σαλόνι. Η κουζίνα είναι σχεδιασμένη με πολύ όμορφα έπιπλα και σε αυτήν θα παραμείνουν ο φούρνος μικροκυμάτων , ο φούρνος και οι εστίες . Το διαμέρισμα διαθέτει αυτόνομη θέρμανση με boiler αλλά και ηλιακό θερμοσίφωνα . Με αποθήκη επιφάνειας 23.87 τμ. στην σοφίτα στην οποία έχουμε πρόσβαση και με ασανσέρ καθώς και ανοιχτή θέση πάρκινγκ επιφάνειας 16.43 τμ. το οποίο κλείνει με ηλεκτρική γκαραζόπορτα . Το διαμέρισμα διαθέτει μεγάλη βεράντα με θέα την λίμνη των Ιωαννίνων.Ενεργειακής κλάσης B. Το ακίνητο είναι υποθηκευμένο με δάνειο αξίας 110.000 Ευρω.

#### Βασικά Χαρακτηριστικά:

Υποδομάτι : 3

α

Μπάνιο : 2

#### Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 84.17

ά Μέτρα

#### Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Κατασκευής

: 2011

Συνολική Επιφάνεια : 84.17

#### Ευκολίες:

##### Γενικά Χαρακτηριστικά:

Ασανσέρ,Επιτρέπονται

Κατοικίδια,Αυτόνομη Θέρμανση,

**Παροχές:** Φούρνος,Φουρνάκι,

**Εξωτερικά Χαρακτηριστικά:** Αποθήκη,

**Εσωτερικά Χαρακτηριστικά:** Τζάκι,Air

Conditioning,Εντοιχισμένες

Ντουλάπες,Boiler,Μερικώς

επιπλωμένο,Θυροτηλεόραση,

**Χαρακτηριστικά Θέας:** Με θέα την

Λίμνη.