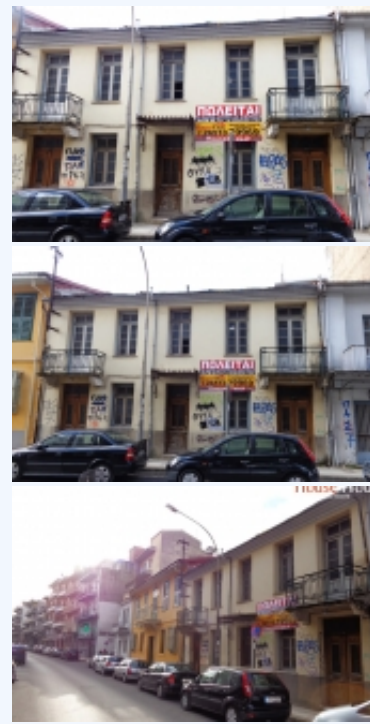


A-907, Πωλείται οικόπεδο 291τμ. με ΣΔ. 1.8 με παλιά κατοικία εντός στην Βαλαωρίτου 41Α στο κέντρο των Ιωαννίνων

Αγορά. Διαθέσιμο. 260.000 €



Βαλαωρίτου 41, Ιωάννινα, Κέντρο, 45221

με πρόσοψη 11 μέτρα στην Βαλαωρίτου

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟ HOUSE4YOU Πωλείται οικόπεδο 291.59τμ. με παλιά κατοικία στο κέντρο των Ιωαννίνων στην οδό Βαλαωρίτου 41Α και 41Β. Με πρόσοψη μήκους 11.04 μέτρα στην Βαλαωρίτου Ο ΣΔ. του οικοπέδου είναι 1.8 με κάλυψη 60%. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 18 μέτρα. Το υπάρχον κτίριο καταλαμβάνει επιφάνεια 162,18τμ. αρα έχει υπόλοιπο κάλυψης 12.77 τμ. ($60\% \times 291.59 = 174.95 - 162.18$) Υπάρχει δυνατότητα να πουληθεί και το διπλανό οικόπεδο (με το άσπρο κτίριο) επιφάνειας 208 τμ. και να γίνει σύνολο 499τμ. Το βλέπετε εδώ: ΚΩΔΙΚΟΣ A-988 Google Streetview Link:

<https://goo.gl/maps/XHeLZx8EnJ72>

Πληροφορίες Ακινήτου:

Τετραγωνικ : 291.59

ά Μέτρα

Κατασκευή Χαρακτηριστικά:

Συνολική Επιφάνεια : 291.59

Ευκολίες:

Τοπικά Χαρακτηριστικά: Κοντά σε καταστήματα, Κοντά σε σχολείο, Κοντά σε Φαρμακείο,

Χαρακτηριστικά Θέας: Με θέα Βουνό,