Εμβαδομέτρηση Οικοπέδου 116

a/a	X	Y	Dist(i,i+1)
A1	228545.130	4397507.364	31.99
A2	228572.258	4397524.314	15.91
A3	228580.687	4397510.821	33.36
A4	228552.396	4397493.143	15.97
E=519.86τ.μ.			

Εμβαδομέτρηση Οικοπέδου 118

a/a	X	Y	Dist(i,i+1)
B1	228590.849	4397535.908	16.89
G1	228605.172	4397544.851	23.42
G2	228616.477	4397524.343	15.13
G3	228616.016	4397509.223	8.87
B2	228607.165	4397509.772	30.81
E=505.01τ.μ.			

Εμβαδομέτρηση Οικοπέδου 121

a/a	X	Y	Dist(i,i+1)
E1	228592.236	4397445.608	30.20
D2	228593.396	4397475.789	21.59
D1	228614.799	4397472.946	28.44
M1	228613.401	4397444.540	21.19
E=625.99τ.μ.			

Εμβαδομέτρηση Οικοπέδου 119

a/a	X	Y	Dist(i,i+1)
A4	228552.396	4397493.143	33.36
A3	228580.687	4397510.821	3.35
B3	228584.005	4397511.284	34.02
D3	228577.355	4397477.921	15.30
P1	228563.765	4397470.892	24.99
E=680.89τ.μ.			

Εμβαδομέτρηση Οικοπέδου 120

a/a	X	Y	Dist(i,i+1)
P1	228563.765	4397470.892	15.30
D3	228577.355	4397477.921	16.18
D2	228593.396	4397475.789	30.20
E1	228592.236	4397445.608	15.99
E2	228576.269	4397446.421	27.48
E=705.44τ.μ.			

Εμβαδομέτρηση Οικοπέδου 117

a/a	X	Y	Dist(i,i+1)
A2	228572.258	4397524.314	21.91
B1	228590.849	4397535.908	30.81
B2	228607.165	4397509.772	23.21
B3	228584.005	4397511.284	3.35
A3	228580.687	4397510.821	15.91
E=503.87τ.μ.			

a/a	X	Y	Dist(i,i+1)
B3	228584.005	4397511.284	32.08
G3	228616.016	4397509.223	36.30
D1	228614.799	4397472.946	21.59
D2	228593.396	4397475.789	16.18
D3	228577.355	4397477.921	34.02
E=1223.06τ.μ.			

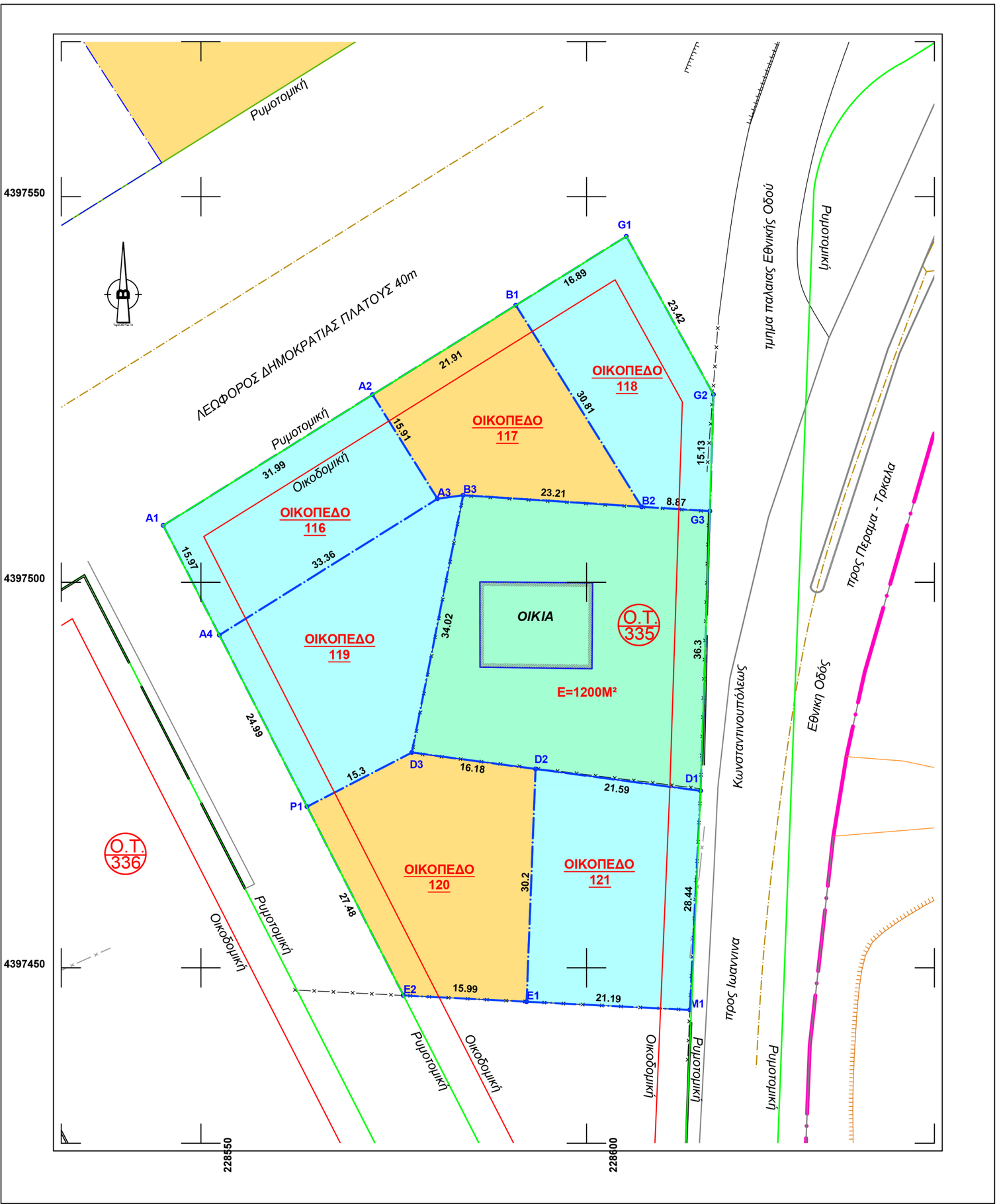
(ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ 30556/ 2007)
ΠΕΤΡΟΣ ΤΖΟΥΡΙΑΔΗΣ 32%
ΙΑΣΩΝ ΤΖΟΥΡΙΑΔΗΣ 62%
ΕΛΕΝΗ ΤΖΟΥΡΙΑΔΗ 6%

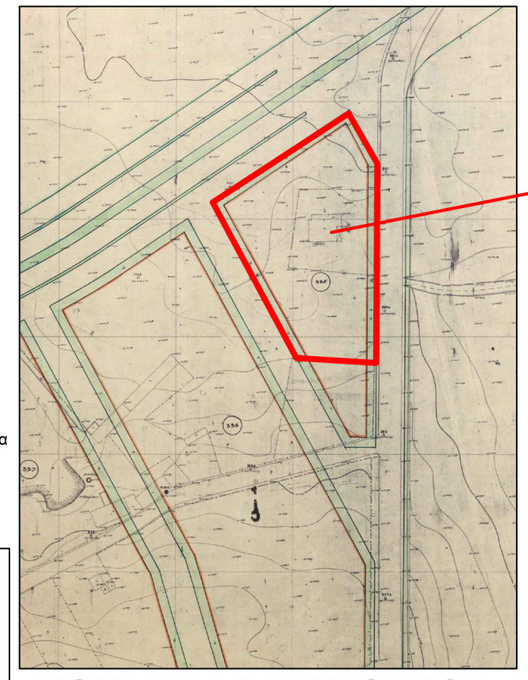
(ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ 35643/ 2013)
ΠΕΤΡΟΣ ΤΖΟΥΡΙΑΔΗΣ 100%

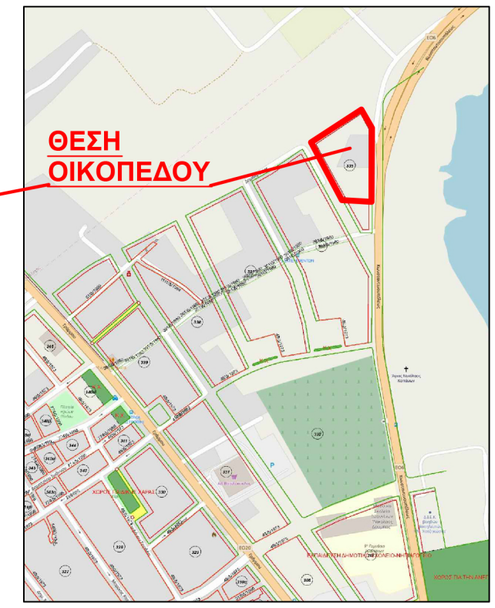
(ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ 29204/2005 & 66997/1976)
ΠΕΤΡΟΣ ΤΖΟΥΡΙΑΔΗΣ
50% ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ & 50% ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

(ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ 29204/2005)
ΙΑΣΩΝ ΤΖΟΥΡΙΑΔΗΣ
50% ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

υφισταμενα ορια/Συρματοπλεγμα
υφισταμενα ορια/ξερολιθιά
Διαμορφωσεις/όχθοι
Οριο Παραλίας
οριο ιδιοκτησίας







ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Ρ.Σ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ν.Δ .17-7-1923/228Α/16-8-1923
Β.Δ. 20-5-1971/ Φ.Ε.Κ. 128/Δ/15-6-1971(Έγκριση Ρυμοτομικού Σχεδίου Αμπελοκήπων)
Β.Δ. 5.1.1973/ Φ.Ε.Κ. 48/Δ/73(Αναθεώρηση Ρυμοτομικού Σχεδίου)
Π.Δ. 23.8.1978/ Φ.Ε.Κ. 572/Δ/78(καθορισμός Τομέων Σ.Δ.)
Π.Δ 24-4-1985 ΦΕΚ 239 Δ / 23-5-1985(Επανέγκριση ρυμοτομικού σχεδίου)
Α.Ν : 1213 / 16-11-1987 ΦΕΚ 1194 Δ / 14-12-1987 Καθορισμός μέγιστου ύψους κτηρίων
Απ. : Περιφερειακού Διευθυντή 2816 / 3-5-1995 ΦΕΚ 350Δ/23-5-1995 Χρήσεις γης

ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ

- ΠΡΟΣΩΠΟ: 15m (13m) ΕΜΒΑΔΟ: 500m (300m) (ΤΟΜΕΑΣ Β)

Σ.Δ.: 0.8 (ΤΟΜΕΑΣ V) Κάλυψη: 40% ΥΨΟΣ: 7.50m (έγκριση ΥΠΑ)

ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΩΝ

Τα όρια της ιδιοκτησίας όπως είναι υλοποιημένα και αποτυπώνονται στο διάγραμμα υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες.

- Χρήσεις Γής:

Γενική Κατοικία (Π.Δ. 81/23/21-01-1980 /ΦΕΚ 27/Α)

Ιωαννινα 05 /08 /2022
ο συντάξας