

ΤΟΜΕΑΣ II (Ο.Τ 144-145-146-147-148-149)		
Αρτιότητα	Εμβόσον	600
Κατά κανόνα	Προσωπο	18
Κατά παρεκκλίση	Εμβόσον	250
	Προσωπο	12
Ποσοστό καλύψεως	40%	παρ.Δ2 ΦΕΚ 531Δ/2-8-1991
Συντελεστής δομησης	0.50	παρ. 3 ΦΕΚ 598Δ/21-10-1989
	Παρεκκλίση 0.60 για καταστήματα στο ισόγειο	
Μέγιστο υψος	9.00	παρ.Δ3 ΦΕΚ 531Δ/2-8-1991
Αριθμός οροφών	2	παρ.Δ4 ΦΕΚ 531Δ/2-8-1991
Στεγή υποχρεωτική	Μεγ. υψος 2.00μ Μεγ. κλίση 40%	παρ.Δ3 ΦΕΚ 531Δ/2-8-1991
Χρήσεις γης	Γενική κατοικία	αρθρο 3 π.δ.23-2-1987 ΦΕΚ 166Δ/6-3-1987

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ			
α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	226387.49	4396832.20	A1-A2=27.04
A2	226412.32	4396842.93	A2-A3=19.72
A3	226419.45	4396824.55	A3-A4=25.69
A4	226443.39	4396833.85	A4-A5=21.44
A5	226450.04	4396813.47	A5-A6=24.72
A6	226428.38	4396801.60	A6-A7=22.42
A7	226408.58	4396791.08	A7-A1=46.20
A1	226387.49	4396832.20	

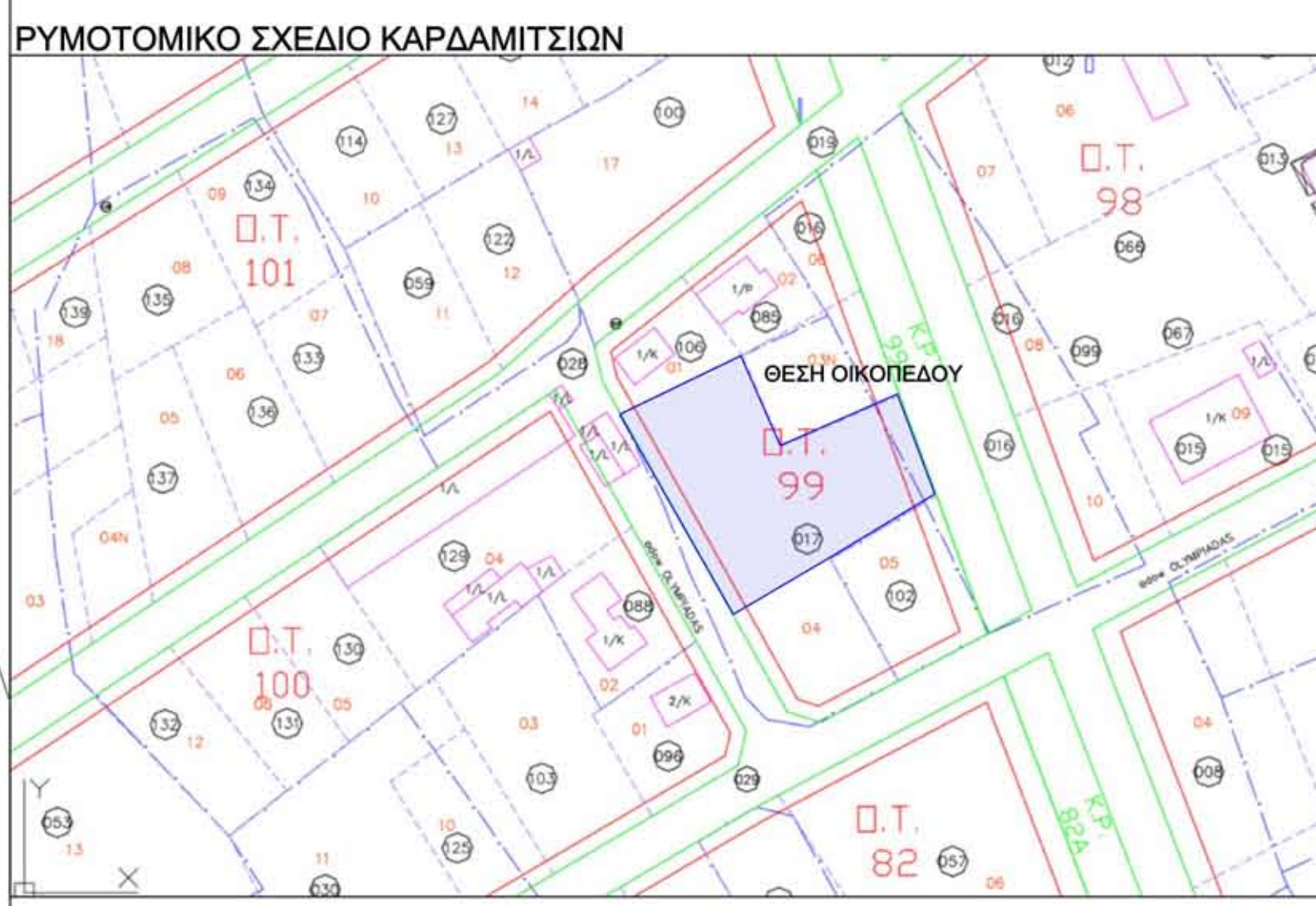
Εμβόσον (A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A1)=1693.44 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΒΕΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 01			
α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
K4	226422.01	4396813.51	K4-K5=11.33
K5	226419.45	4396824.55	K5-K6=19.72
K6	226412.32	4396842.93	K6-K7=27.04
K7	226387.49	4396832.20	K7-K8=32.24
K8	226402.46	4396802.97	K8-K4=22.21
K4	226422.01	4396813.51	

Εμβόσον (K4,K5,K6,K7,K8,K4)=797.50 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΒΕΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 02			
α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
K1	226443.39	4396833.85	K1-K2=21.44
K2	226450.04	4396813.47	K2-K3=13.50
K3	226428.38	4396801.60	K3-K4=13.50
K4	226422.01	4396813.51	K4-K5=11.33
K5	226419.45	4396824.55	K5-K1=25.69
K1	226443.39	4396833.85	

Εμβόσον (K1,K2,K3,K4,K5,K1)=596.33 τ.μ.



ΕΡΓΟ: ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΘΕΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΘΕΣΗ: ΕΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΩΝ Ο.Τ. 99
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ₁ ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100 ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2025

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ