

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ 1:200

ΘΕΣΗ: (Α) και (Β) ΤΟΜΕΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΗΓΟΥΜΑΝΙΤΣΑΣ Ο.Τ. (Γ28)

οδός: ΜΠΑΚΑΓΙΑΝΝΗ
Κ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΥ: ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ (άρθρο 3, παρ.4 Υ.Α. 27623/1752/ΦΕΚ 22168/14-6-2018)

Το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό Υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ) 2787328

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α) και με εμβαδόν $E=181.41$ τ.μ., που βρίσκεται εντός Παλαιού Σχεδίου Πόλης Ηγουμενίτσας, της Κοινότητας Ηγουμενίτσας, Δήμου Ηγουμενίτσας, της 1ης Π.Ε. Δήμου Ηγουμενίτσας, στο Ο.Τ. (Γ28) στους τομείς Α' και Β' επι της οδού Μπακαγιάννη ότι:

α) ρυμοτομείται το τμήμα με στοιχεία (Α,Β,Γ,Α) εμβαδού $E=4.23$ τμ και απομένει το τμήμα με στοιχεία (Α,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α) εμβαδού $E=177.18$ τμ είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα

β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83.

γ) εντός του δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα

δ) εντός των όμορων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

ε) είναι αδόμητο και δεν κατατέμεται. Σ.Α.Ο = 2.2

ζ) στην κτηματογράφηση το γεωτεμάχιο έχει τον ΚΑΕΚ 180261010003 / 0 / 0

18/09/2024 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από ARISTOTELIS KOTSIAS Ημερομηνία: 2024.10.15 17:16:23 EEST

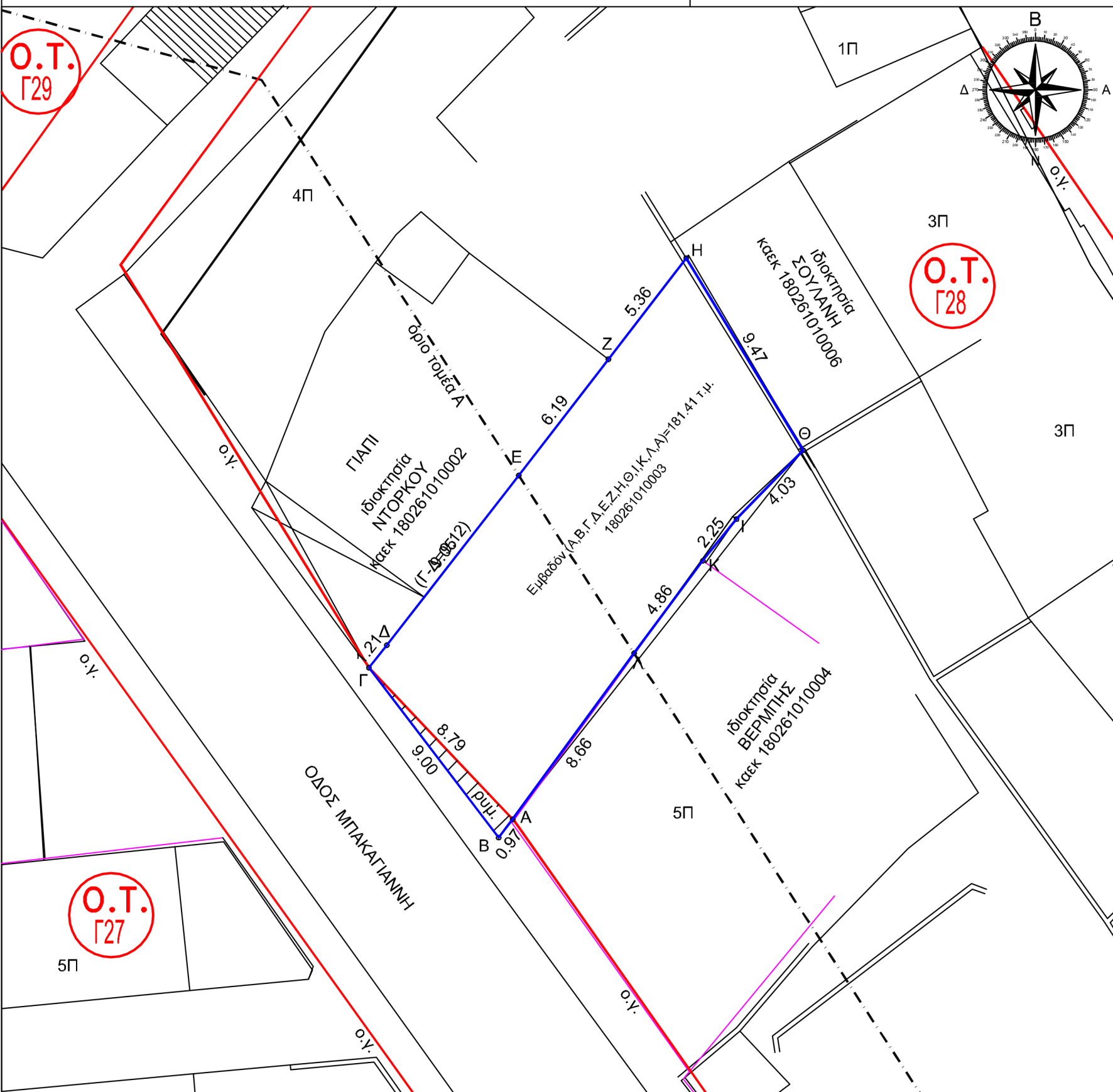
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ 87'

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A	178692.11	4379022.78	
B	178691.52	4379022.00	A-B=0.97
Γ	178686.06	4379029.15	B-Γ=9.00
Δ	178686.81	4379030.11	Γ-Δ=1.21
Ε	178692.37	4379037.25	Δ-Ε=9.05
Z	178696.15	4379042.15	Ε-Z=6.19
Η	178699.42	4379046.40	Z-Η=5.36
Θ	178704.34	4379038.31	Η-Θ=9.47
Ι	178701.54	4379035.41	Θ-Ι=4.03
Κ	178700.12	4379033.67	Ι-Κ=2.25
Λ	178697.23	4379029.77	Κ-Λ=4.86
Α	178692.11	4379022.78	Λ-Α=8.66

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- 3Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος
δηλώνω ότι:
α) τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου υπεδείχθησαν από εμένα
β) ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου.
Ο ΔΗΛΩΝ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΑΛΑΙΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

